

Guía docente

310188 - 310188 - Proyecto de Intervención

Última modificación: 15/05/2023

Unidad responsable: Escuela Politécnica Superior de Edificación de Barcelona
Unidad que imparte: 753 - TA - Departamento de Tecnología de la Arquitectura.
756 - THATC - Departamento de Teoría e Historia de la Arquitectura y Técnicas de Comunicación.
752 - RA - Departamento de Representación Arquitectónica.

Titulación: MÁSTER UNIVERSITARIO EN DIAGNOSIS Y TÉCNICAS DE INTERVENCIÓN EN LA EDIFICACIÓN (Plan 2020).
(Asignatura obligatoria).

Curso: 2023 **Créditos ECTS:** 6.0 **Idiomas:** Catalán, Castellano, Inglés

PROFESORADO

Profesorado responsable: Hormias Laperal, Emilio

Otros: Sanabra Loewe, Marc
Sanmarti Martinez, Claudia
Esquinas Dessy, Jesús
Marin Gordi, Oriol

CAPACIDADES PREVIAS

Este máster está pensado para graduados en arquitectura técnica o en arquitectura.

METODOLOGÍAS DOCENTES

En esta asignatura se fomentará el trabajo cooperativo y el aprendizaje por proyectos.

OBJETIVOS DE APRENDIZAJE DE LA ASIGNATURA

Al acabar la asignatura el estudiante debe ser capaz de realizar un proyecto de intervención de rehabilitación de reducidas dimensiones. Determinar los diferentes contenidos específicos del proyecto técnico de rehabilitación con sus particularidades (memoria, documentación gráfica, mediciones y presupuestos, pliegos de condiciones, etc)

HORAS TOTALES DE DEDICACIÓN DEL ESTUDIANTADO

Tipo	Horas	Porcentaje
Horas grupo grande	18,0	12.00
Horas grupo mediano	6,0	4.00
Horas grupo pequeño	6,0	4.00
Horas aprendizaje autónomo	108,0	72.00
Horas actividades dirigidas	12,0	8.00

Dedicación total: 150 h

CONTENIDOS

Módulo 1

Descripción:

Este módulo consiste en el análisis del sistema estructural y de la envolvente del edificio en el cual vamos a intervenir. Se realizarán clases teóricas introductorias al inicio de los talleres para profundizar en la especificidad del proyecto en el cual estamos interviniendo.

En el sistema estructural se desarrollarán los aspectos de refuerzo y reparación estructural adecuados al edificio en el cual estemos interviniendo. En el sistema envolvente se abarcarán aspectos relacionados con la piel del edificio y su adecuación a los requerimientos energéticos actuales con las diferentes soluciones por las cuales se puede optar.

Dedicación: 20h

Grupo grande/Teoría: 4h

Grupo mediano/Prácticas: 16h

Módulo 2

Descripción:

En este módulo se procederá a profundizar en los aspectos relacionados de los sistemas de compartimentación y acabados teniendo en cuenta las características del edificio en el que estamos interviniendo, tanto a nivel patrimonial como funcional. Al inicio de cada tema habrá una clase teórica para concretar los aspectos relacionados con el edificio objeto de la rehabilitación. Al finalizar este módulo se realizará una corrección intermedia con jurado de los profesores del máster para evaluar el trabajo realizado hasta el momento.

Dedicación: 20h

Grupo grande/Teoría: 4h

Grupo mediano/Prácticas: 16h

Módulo 3

Descripción:

En este módulo se realizarán los trabajos relacionados con la cuantificación y valoración de la rehabilitación (mediciones y presupuesto) y aquellos en los que se establecerán los tipos de actuación (memoria y pliego de condiciones). También se establecerán las premisas relativas a los aspectos de seguridad y salud de los trabajos. Al inicio de cada tema habrá una clase teórica.

Al finalizar este módulo se realizará una presentación final del trabajo realizado hasta ese momento con la asistencia de un jurado especializado.

Dedicación: 20h

Grupo grande/Teoría: 4h

Grupo mediano/Prácticas: 16h

SISTEMA DE CALIFICACIÓN

La evaluación será continuada mediante la asistencia obligatoria al 80% de las clases. La presencia y participación en las clases tendrá un peso del 30%. Habrá una entrega intermedia con un peso del 30% y una entrega final con un peso del 40%.



BIBLIOGRAFÍA

Básica:

- Abásolo, Andrés. Tratado de rehabilitación (vol. 2). Metodología de la restauración y de la. Madrid: Munilla-Lería, 1998. ISBN 8489150338.
- Curso de patología : conservación y restauración de edificios. Madrid: Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid. Comisión de Asuntos Tecnológicos, 1995. ISBN 8477400806.
- Trill, John; Bowyer, Jack. El Caso de la esquina rota y otros problemas constructivos : una aproximación científica a la patología. Barcelona: Gustavo Gili, 1982. ISBN 8425210941.
- Broto, Carles; Mostaedi, Arian. Enciclopedia Broto de patologías de la construcción. [Barcelona?]: Links, 2005. ISBN 8496424359.
- Eldridge, Henri J.. Defectos comunes. Barcelona: Gustavo Gili, 1982. ISBN 8425210925.
- Muñoz Hidalgo, Manuel. Conceptos y patología en la edificación. Sevilla: l'autor, 1988. ISBN 8440420862.
- Monjo Carrió, Juan; Maldonado Ramos, Luis. Manual de inspección técnica de edificios. Madrid: Munilla-Lería, DL 2002. ISBN 8489150524.
- Curso de rehabilitación. Madrid: Servicio de Publicaciones del Colegio Oficial de Arquitectos, 1984-1988. ISBN 84774000671.
- Muñoz Hidalgo, Manuel. Diagnósis y causas en patología de la edificación. Sevilla: l'autor, DL 1994. ISBN 8460490130.

Complementaria:

- Díaz Gómez, César; Casado Martínez, Natividad. Inspecció i diagnosi : pautes per a la intervenció en els edificis d'habitatge. [Barcelona]: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Demarcació de Barcelona, 2002. ISBN 8488258941.